Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов-8** | | |
| **Период: 2012 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 2 976,10 |  |
| **Вывоз ТБО** | **47 407,45** | **1,33** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **273 506,72** | **7,66** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *125 545,00* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учета* | *23 935,83* |  |
| *Реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей и оборудования (замена стояков)* | *90 512,99* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *33 512,90* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **166 919,98** | **4,67** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ* | *659,82* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | 24 749,45 |  |
| *Вывоз КГО* | *6 130,32* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *135 380,39* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **204 758,77** | **5,73** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *17 156,22* |  |
| *Ремонт кровли (219 кв.м.)* | *109 202,55* |  |
| *Ремонт межпанельных швов (224 пог.м.)* | *78 400,00* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **81 783,23** | **2,29** |
| **НДС** | **15 356,68** | **0,43** |
| **Итого** | **789 732,82** | **22,11** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.