Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов-4а** | | |
| **Период: 2012 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 4 008,40 |  |
| **Вывоз ТБО** | **64 000,73** | **1,33** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **213 259,25** | **4,43** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *156 794,96* |  |
| *Реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей и оборудования* | *11 443,51* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *45 020,78* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **227 397,01** | **4,73** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ* | *2 915,34* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *33 396,80* |  |
| *Вывоз КГО* | *8 300,10* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *182 235,77* |  |
| *Дезинсекция, дератизация (июль)* | *549,00* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **31 958,08** | **0,66** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *25 958,08* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец (замена окна)* | *6 000,00* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **110 150,83** | **2,29** |
| **НДС** | **20 683,34** | **0,43** |
| **Итого** | **667 449,25** | **13,88** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.