

Сведения о доходах и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов, д.28

Период: 2021 год

Наименование работ (услуг)	Расходы (руб.)	Расходы (руб./кв.м.)
Общая площадь помещений в доме (кв.м.)	4 428,95	
Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства	132 507,42	2,49
<i>Ежегодное техническое освидетельствование</i>	9 000,00	
<i>Страхование гражданской ответственности</i>	660,00	
<i>Содержание и текущий ремонт лифта</i>	122 847,42	
Содержание и текущий ремонт инженерных сетей	418 676,60	7,88
<i>Диспетчерское обслуживание</i>	24 115,64	
<i>Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	180 392,47	
<i>Реконструкция и замена инженерных сетей и оборудования</i>	146 322,85	
<i>Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	67 845,64	
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	314 608,16	5,92
<i>Видеонаблюдение за общим имуществом</i>	18 000,00	
<i>Механизированная уборка придомовой территории</i>	45 831,24	
<i>Контейнеры для сбора ТКО</i>	18 272,00	
<i>Уборка мест общего пользования и придомовой территории</i>	232 504,92	
Текущий ремонт общей собственности	167 638,68	3,15
<i>Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)</i>	65 395,08	
<i>Ремонт подъездов, крылец</i>	4 893,60	
<i>Ремонт межпанельных швов</i>	97 350,00	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	44 182,08	0,83
<i>Холодная вода</i>	865,64	
<i>Горячая вода</i>	18 314,88	
<i>Водоотведение</i>	6 862,76	
<i>Электроэнергия</i>	18 138,80	
Управление многоквартирным домом	134 994,40	2,54
Итого израсходовано управляющей организацией	1 212 607,34	
Начислено по статье "Содержание и ремонт" за отчетный год	1 370 124,09	
Просроченная задолженность по оплате за жилое помещение на 01.01.2022г.	-497 327,46	