Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов-2/8** | | |
| **Период: 2010 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 5 730,90 |  |
| **Вывоз ТБО** | **74 059,94** | **1,08** |
| *ООО УО "Умный дом"* | 60 439,04 |  |
| *ООО "Коммунальщик"* | 13 620,90 |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **276 192,57** | **4,02** |
| *Восстановительный ремонт электрических сетей* | 11 560,15 |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | 199 858,62 |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учета* | 860,70 |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | 63 913,10 |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **249 262,76** | **3,62** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | 3 791,41 |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | 7 494,90 |  |
| *Дезинсекция и дератизация (июнь, ноябрь)* | 5 581,06 |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | 4 041,72 |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | 228 353,67 |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **116 732,73** | **1,70** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | 15 276,74 |  |
| *Ремонт кровли (217 кв.м., 18,5 пог.м. оцинкованных отливов)* | 97 235,40 |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | 4 220,59 |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **107 699,94** | **1,57** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **42 798,21** | **0,62** |
| **Итого** | **866 746,15** | **12,60** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.