

**ПРОТОКОЛ №1/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу г.Удомля, ул.Энтузиастов, д.22а**

г. Удомля

02 апреля 2017г.

**Дата и место проведения собрания:**

- дата проведения собрания – 02 апреля 2017г. в 18.00 часов,
- место проведения собрания – площадка перед подъездом №2 дома по адресу г.Удомля, ул.Энтузиастов, д.22а.

**Адрес многоквартирного дома** – г.Удомля, ул.Энтузиастов, д.22а.

**Вид общего собрания** – внеочередное.

**Форма проведения общего собрания** - очное.

**Инициатор проведения собрания** – ООО «Управляющая организация «Умный дом», ОГРН 1066908022972.

**Общая площадь помещений в доме** – 4032,7 кв.м.

**Общее количество голосов собственников помещений** – 4032,7 (1кв.м.=1 голос).

**Присутствующие:** 107 собственников согласно приложению №1 к настоящему протоколу. Количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 3338,50 (82,79% от общего числа голосов всех собственников помещений в доме).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно. Подсчет голосов производился счетной комиссией.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов.
4. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории.
6. Об утверждении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.
7. О форме трудового и (или) финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
8. О выборе представителя, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

**Вопрос №1:** Избрание председателя собрания.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания З.Е.Червову, кв.49.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

**Вопрос №2:** Избрание секретаря собрания.

РЕШИЛИ выбрать секретарем собрания Г.Л.Жукову, кв.12.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

**Вопрос №3:** Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов.

РЕШИЛИ выбрать счетную комиссию в составе: Р.Е.Федякин, кв.31, А.В.Надуваев, кв.63. Подсчет голосов произвести из соотношения 1 голос = 1 кв.м.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

**Вопрос №4:** Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.

РЕШИЛИ подать заявку на участие в муниципальной программе муниципального образования Удомельский городской округ «Формирование комфортной городской среды на территории Удомельского городского округа на 2017-2019 годы».

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

**Вопрос №5:** Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории.  
РЕШИЛИ утвердить перечень работ по благоустройству на 2017 год в составе: установка скамеек, установка урн, ремонт дворового проезда.  
Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

**Вопрос №6:** Об утверждении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.  
РЕШИЛИ утвердить дополнительный перечень работ по благоустройству на 2017 год в составе: оборудование автомобильной парковки.  
Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

**Вопрос №7:** О форме трудового и (или) финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.  
РЕШИЛИ утвердить объем финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 1% от объема финансирования, предусмотренного в бюджете Удомельского городского округа на выполнение дополнительного перечня работ за счет платы за содержание жилого помещения. Поручить ООО «Управляющая организация «Умный дом» оплатить соответствующую денежную сумму.  
Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

**Вопрос №8:** О выборе представителя, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.  
РЕШИЛИ выбрать представителем, уполномоченным на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке, З.Е.Червову, кв.49.  
Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.


Участников собрания, голосовавших против принятых решений и потребовавших внести запись об этом в протокол не имеется.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: один передается в Администрацию Удомельского городского округа в составе заявки на участие в муниципальное программе, второй хранится в офисе управляющей организации по адресу г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, оф.9.


Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (лист регистрации на общем собрании).
2. Сообщение о проведении общего собрания.

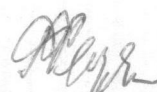
Председатель собрания


 З.Е.Червова  
«02» апреля 2017г.

Секретарь собрания

 Г.Л.Жукова  
«02» апреля 2017г.

Счетная комиссия:

 Р.Е.Федякин  
«02» апреля 2017г.

 А.В.Надуваев  
«02» апреля 2017г.