

Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов-18** | | |
| **Период: 2013 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 3 915.90 |  |
| **Вывоз ТБО** | **52 992.70** | **1.13** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **206 462.04** | **4.39** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *152 903.48* |  |
| *Диспетчерское обслуживание* | *9 866.08* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *43 692.48* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **209 035.01** | **4.45** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *8 343.68* |  |
| *Вывоз КГО* | *2 816.97* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *3 843.00* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *194 031.36* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **179 198.45** | **3.81** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *37 108.16* |  |
| *Ремонт межпанельных швов (60 пог.м.)* | *21 000.00* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *90 038.70* |  |
| *Ремонт кровли (115.6 кв.м.)* | *31 051.59* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **102 909.85** | **2.19** |
| **НДС** | **24 905.12** | **0.53** |
| **Итого** | **775 503.18** |  |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.