Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов-18** | | |
| **Период: 2012 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 3 913.60 |  |
| **Вывоз ТБО** | **62 368.01** | **1.33** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **196 836.52** | **4.19** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *153 056.84* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *43 779.68* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **190 728.42** | **4.06** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *3 830.50* |  |
| *Вывоз КГО* | *8 115.94* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *549.00* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *178 232.98* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **203 466.88** | **4.33** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *20 562.99* |  |
| *Ремонт кровли (38 кв.м., 7.5 пог.м. отливов)* | *11 884.40* |  |
| *Ремонт межпанельных швов (380 пог.м.)* | *133 070.00* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *37 949.49* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **107 545.73** | **2.29** |
| **НДС** | **20 194.18** | **0.43** |
| **Итого** | **781 139.73** |  |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.