

**Сведения о доходах и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Энтузиастов, д.12**

Период: 2021 год

Наименование работ (услуг)	Расходы (руб.)	Расходы (руб./кв.м.)
Общая площадь помещений в доме (кв.м.)	7 381,72	
<b>Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства</b>	<b>233 258,40</b>	<b>2,63</b>
<i>Ежегодное техническое освидетельствование</i>	18 000,00	
<i>Страхование гражданской ответственности</i>	660,00	
<i>Содержание и текущий ремонт лифта</i>	214 598,40	
<b>Содержание и текущий ремонт инженерных сетей</b>	<b>452 421,70</b>	<b>5,11</b>
<i>Диспетчерское обслуживание</i>	40 222,92	
<i>Отопление, водопровод, канализация, ливнеотстоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	302 593,86	
<i>Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	109 604,92	
<b>Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка</b>	<b>595 217,65</b>	<b>6,72</b>
<i>Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска</i>	717,09	
<i>Видеонаблюдение за общим имуществом</i>	18 000,00	
<i>Механизированная уборка придомовой территории</i>	76 442,72	
<i>Контейнеры для сбора ТКО</i>	35 048,00	
<i>Уборка мест общего пользования и придомовой территории</i>	465 009,84	
<b>Текущий ремонт общей собственности</b>	<b>570 283,91</b>	<b>6,44</b>
<i>Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)</i>	148 805,67	
<i>Ремонт подъездов, крылец</i>	157 204,24	
<i>Ремонт фасада, отмостки, наружных ограждений и конструкций</i>	176 824,00	
<i>Ремонт межпанельных швов</i>	87 450,00	
<b>Коммунальные услуги при содержании общего имущества</b>	<b>158 885,49</b>	
<b>Управление многоквартирным домом</b>	<b>223 223,21</b>	<b>2,52</b>
<b>Итого израсходовано управляющей организацией</b>	<b>2 233 290,36</b>	
<b>Начислено по статье "Содержание и ремонт" за отчетный год</b>	<b>2 155 984,50</b>	
<b>Просроченная задолженность по оплате за жилое помещение на 01.01.2022г.</b>	<b>-1 045 883,59</b>	