

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЭкспертПроект»

свидетельство об аккредитации №РА.RU.610723 от 19.03.2015г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «ЭкспертПроект»



Ливитин Сергей Геннадьевич

«24» апреля 2019г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА

Объект экспертизы

Проектная документация

Объект капитального строительства

Противоаварийный ремонт несущих конструкций чердачного пространства и покрытия МЖД по ул. Энтузиастов, 12 в г. Удомля

1. Общие положения

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

- Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект»

ИНН – 695003068

КПП – 695001001

ОГРН – 1156952002283

Юридический адрес – 170034, Тверская область, г. Тверь, пр-кт Чайковского, д.19А, оф. 102.

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации №РА.RU.610723 от 19.03.2015г.

Адрес электронной почты: info@tverexpertiza.ru

Телефон: +7(4822)750382

1.2. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

- Заявитель – Администрация Удомельского городского округа, 171841, Тверской области, г. Удомля, ул. Попова, д. 22. ИНН 6908016574, КПП 691801001, ОГРН 1166952075212

- Застройщик – Администрация Удомельского городского округа, 171841, Тверской области, г. Удомля, ул. Попова, д. 22. ИНН 6908016574, КПП 691801001, ОГРН 1166952075212

1.3. Основания для проведения экспертизы (реквизиты заявления и договора о проведении экспертизы)

- Контракт №72 на проведение негосударственной экспертизы 15.03.2019г.

1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы

- Проведение государственной экологической экспертизы не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

- Проектная документация по объекту «Противоаварийный ремонт несущих конструкций чердачного пространства и покрытия МЖД по ул. Энтузиастов, 12 в г. Удомля»;
- «Строительно-техническая экспертиза» «АспектПроект» 84-03.2018-СТЭ2018 г;
- Техническое задание на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на ремонт многоквартирного дома;
- Распоряжение администрации Удомельского городского округа №723-ра от 29.06.2018;
- Письмо №01-01-10/2604 от 24.04.2019 о возможности использования земельного участка;
- Письмо №01-01-11/2580 от 23.04.2019.

2. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

- Наименование объекта: «Противоаварийный ремонт несущих конструкций чердачного пространства и покрытия МЖД по ул. Энтузиастов, 12 в г. Удомля»
- Местоположение: г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 12.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

- Вид – противоаварийный ремонт.
- Тип – нелинейный.
- Функциональное назначение – многоквартирный жилой дом.

- **Характерные особенности** – многоквартирный жилой дом с подвалом и техническим верхним этажом.
- **Уровень ответственности** – нормальный.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

- Площадь застройки - 1211,4 м²
- Этажность – 10 этажей.
- Количество этажей – 11, в том числе 9 жилых этажей + тех.этаж + подвальный этаж.
- Строительный объём здания - 36947,70 м³.
- Строительный объём ремонтируемой части - 2907,36 м³.
- Общая площадь квартир $S_{кв} = 8856,0 \text{ м}^2$
- Общая площадь здания $S_{зд} = 10864,0 \text{ м}^2$
- Количество квартир – 144.

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Не требуется.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

- Бюджетные средства.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Территория участка входит в климатический район ПВ со следующими характеристиками:

- расчётная температура наружного воздуха минус 29°С,
- скоростной напор ветра 0,23 кПа (23 кгс/см²) для 1 района,
- снеговой район – IV;
- ветровой район – I;
- преобладающее направление ветра – юго-западное,
- расчётное значение веса снегового покрова – 240 кг/см²,

Согласно СП 14.13330.2014 (примечание в Прил. А) Тверская область расположена в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью 5 баллов и менее.

2.5. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

- Сметная документация на экспертизу не предоставлялась.

2.6. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

- *Генпроектировщик* – Общество с ограниченной ответственностью «Стройресурс», 171841, Тверская область, г. Удомля, ул. Попова, д.18/1, кв. 82, ИНН 6916016786, КПП 691601001, ОГРН 1126908000174, адрес электронной почты stroybuh2@yandex.ru.

Выписка из реестра №90 от 13.03.2019г выдана Ассоциация «Саморегулируемая организация «Тверское объединение проектировщиков» СРО-П-058-19112009.

2.7. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования

- При подготовке проектной документации документация повторного использования не применялась (в т.ч. экономически эффективной проектной документации повторного использования).

2.8. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

- Техническое задание на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на ремонт многоквартирного дома.

2.9. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- Градостроительный план №RU69308000-094 на земельный участок

2.10. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- Не требуется.

3. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1 Состав проектной документации

Номер раздела, подраздела	Обозначение	Наименование
1	1.070 – ПЗ	Пояснительная записка
2	2.070 – СПОУ	Схема планировочной организации участка
3	3.070 – АР	Архитектурные решения
4	4.070 – КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения
5	5.070 – СИО	Сведения об инженерном оборудовании
6,7	6/7.070 – ПОКР	Проект организации кап.ремонта
8	8.070 – МООС	Мероприятия по охране окружающей среды
9	9.070 – МОПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
10	10.070 – МОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
10.1	10,1.070 - МОСТЭЭ	Мероприятия по обеспечению облудения требований энергетической эффективности

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

3.1.2.1. Пояснительная записка.

Раздел «Пояснительная записка» выполнен в соответствии с требованиями «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (утвержденному постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87), а также утвержденному заданию на проектирование.

Решение о разработке проекта противоаварийного ремонта несущих строительных конструкций чердачного пространства и покрытия МЖД 9эт. по адресу: г. Удомля, ул. Энтузиастов,12 принято на основании следующих документов:

- Распоряжение Администрации Удомельского Городского Округа №723-ра от 29.06.2018 г.
- «Строительно-техническая экспертиза» «АспектПроект» 84-03.2018-СТЭ2018 г.
- Утвержденное техническое задание на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации на ремонт многоквартирного дома.
- градостроительного плана земельного участка №RU69308000-094.

Функциональное назначение объекта капитального строительства – Ф1.3 многоквартирный жилой дом. Многоквартирный жилой дом состоит из двух блоков. Каждый блок состоит из 2-х секций (подъездов)

Жилой дом располагается на землях городских поселений.

Ремонт жилого дома производится в границах периметра здания в части его чердачного пространства с временной арендой площади на время работы транспорта и механизмов. Участок размером 19х10 м, № 69:48:0080234:4998, планируемый для бытовых и производственных нужд находится в ведении администрации г. Удомля и согласован для временного размещения бытовых сооружений.

Ремонт жилого дома производится в 4 этапа строительства. Этапы ремонта выделены в разделе проект организации капитального ремонта.

1-й этап - зона ПК-1 (подготовительный период, демонтаж-монтаж, перенос площадки)

2-й этап - зона ПК-2 (подготовительный период, демонтаж-монтаж, перенос площадки)

3-й этап - зона ПК-3 (подготовительный период, демонтаж-монтаж, перенос площадки)

4-й этап - зона ПК-4 (подготовительный период, демонтаж-монтаж, завершение и восстановительные работы)

При проведении ремонта, снос зданий и сооружений не планируется.

Для обеспечения безопасности жильцов на период ремонта, предусмотрено поэтапное отселение жителей 9 этажей торцовых квартир 1,2 го этапов - в количестве 36 квартир; 3,4 го этапов - в количестве 36 квартир.

Администрацией города выделяются жилые помещения в жилом фонде города для отселения. Расчёт средств на период проектирования формируется в процессе подготовки ремонта и начала ремонта из расчёта аренды 10 тыс.руб./мес. за одну квартиру для переселенцев. Количество отселяемых квартир, кроме торцовых, будет варьироваться в зависимости от возникающей потребности в отселении.

В составе раздела приведено заверение проектной организации в том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

3.1.2.2 Архитектурные решения

На экспертизу представлен многоквартирный жилой дом в Тверской области в г. Удомле. В данном объекте подлежит ремонту кровля и конструкции технического этажа.

Многоквартирный жилой дом секционного типа. Состоит из четырех секций (подъездов). Кровля и технические этажи, подлежащие ремонту, здания серии 60-030, имеющие 9 жилых этажей, подвальный и технический этаж. Год ввода в эксплуатацию 1984 г. Фундаменты свайные на железобетонном ростверке. Несущие наружные и внутренние стены, а также перегородки выполнены из сборных железобетонных панелей. Высота жилых этажей 2,50 м. Перекрытия - сборные железобетонные панели; покрытие выполнено из железобетонных ребристых плит. Кровля - плоская, выполнена из рулонных битумных материалов, с организованным внутренним водостоком. Объект ремонта состоит из двух блоков, каждый блок имеет два лестнично-лифтовых узла с функционирующим лифтовым оборудованием (в каждом подъезде). Здание имеет техническое подполье высотой 1,9 м, а также технический этаж (вентилируемое чердачное пространство) высотой около 1,7 м (до продольного ребра). Имеется несколько входов в техническое подполье, а также 4 выхода на кровлю.

Причины необходимости ремонта кровли и технического этажей обусловлены на результатах выводов строительно-технической экспертизы 84-03.2018-СТЭ, выполненных проектной организацией «Аспектпроект» и Распоряжение Администрации Удомельского Городского Округа №723-ра от 29.06.2018 г об аварийном состоянии объекта.

Архитектурные решения ремонтируемых зданий обусловлены необходимостью восстановления внешнего облика зданий после демонтажа торцовых парапетных плит. Проектом предусмотрена замена бетонных парапетных плит на стены из газосиликатных блоков, облицованных облицовочным кирпичом.

Боковые парапетные плиты не демонтируются, но используются для перевязки с внутренними перегородками при помощи внешних закладных стальных пластин, предварительно огрунтованных и окрашенных в тон и цвет парапетных плит.

Парапетные плиты обрамляются по всему периметру блоков оцинкованными фартуками.

Вентиляционные трубы закрываются оцинкованными флюгарками от птиц и мусора.

Учитывая расположение объекта ремонта на активных транспортных магистралях города, вопрос замены демонтируемых торцовых парапетных плит решается методом декоративной облицовки газосиликатных блоков лицевым кирпичом в цветовой гамме гармонирующей с существующей цветовой гаммой окружающих объектов. В данном случае предлагается цвет в гамме: RAL1005;1011;1024.

Для придания большей декоративности и индивидуальности фасадов в виде фронтонов, предлагается устройство полуциркульных арок в центре фронтонов.

Для работы крана в зоне ПК-3 после удаления двух взрослых деревьев, предполагается устройство газонов с подсевом семян декоративной травы-мятлика. Так же необходимо восстановить повреждённый техникой ландшафт и газоны.

В местах разрушения бордюра необходимо восстановить бордюром таких же габаритов и размеров.

3.1.2.3 Конструктивные решения

Конструктивные решения ремонта кровли основываются на документах: технического заключения «Тверьжилкоммунпроект» - 2011 г.; Техническом обследовании объекта «Тверьжилкоммунпроект» - 2015 г.; «Строительно-техническая экспертиза» «Аспектпроект»-2018 г.; выводах обследования. По результатам обследования выявлено:

- отклонение геометрии здания и нарушение вертикальности стеновых панелей вразрез с требованиями норм обусловлены некачественным возведением здания – невертикальной установкой панелей. Так как обследованием зафиксировано отсутствие деформаций, сдвижек стеновых панелей и панелей перекрытия здания с момента возведения здания и был произведен соответствующий расчет конструкций с учетом указанных нарушений, то данные нарушения не влекут за собой угрозы для прочности, устойчивости и надежности конструкций здания с подвального до 9-й этаж при условии реконструкции/усиления чердачного этажа;

- деформации и разрушение конструкций чердачного этажа не связаны с какими-либо деформациями и сдвигами конструкций нижележащих этажей, ввиду отсутствия данных деформаций и сдвигов с подвального по 9-й этажи;

- состояние закладных деталей стеновых панелей и панелей перекрытия здания с 1-го по 9 этажи и их сварные соединения находятся в работоспособном состоянии и не подлежат усилению, требуется только установка маяков на обнаруженные дефектные стыки и трещины для гарантированного исключения прогрессирующих расширений трещин;

- работы по реконструкции/усилению чердачного этажа не угрожают прочности и надежности/устойчивости конструкций подвального - 9-го этажей с учетом установки маяков.

Какие-либо дополнительные меры усиления подвального - 9-го этажей не требуются.

Конструктивные решения предусматривают пространственную и конструктивную устойчивость всего объекта капитального строительства в процессе работ по ремонту конструкций, а так же отдельных фрагментов здания. Проект ремонта затрагивает кровли 1го и 2го блоков здания.

Для предотвращения смещений и выдавливания торцовых парапетных плит, проектом предусмотрен их полный демонтаж и устройство новых торцовых стен с опорными узлами для ребристых плит покрытия. Рабочей документацией предусмотрены временные мероприятия по укреплению опор плит покрытия на время ведения ремонтно-строительных работ.

После выполнения укреплений опор плит покрытия, проектом предусмотрен демонтаж крайних плит покрытия ПР 3-36.12.3 с последующей заменой их на новые той же серии.

Основываясь на данных сбора нагрузок и расчета техзаключения меняется кровельный «пирог». Вместо цементно-песчаной стяжки проектом предлагается выполнить «разуклонку» лёгкими клиновидными плитами «Техноруф» с последующим покрытием мембраной.

Главной причиной является нарушение связей между панелями, в результате их коррозии или нарушения анкеровки, верхние закладные детали (ЗД), подверженные атмосферным воздействиям.

Сопутствующей причиной является недостаточность опирания ребристых плит покрытия (ПР) на перегородки и стены и как следствие - сползание, растрескивание крайних участков опирания, а появившиеся зазоры между ними, создали дополнительную распорную силу в виде строительного мусора в виде мелких камней, цемента и песка скапливающийся в щелях и зазорах между торцов плит покрытия. Таким образом, горизонтальными ПП первоначально смещаются менее устойчивые конструкции, в данном случае вертикальные опорные плиты парапета, которые, в свою очередь, смещают ограждающие парапетные панели.

Основной задачей прекращения выдавливания является демонтаж крайних торцовых плит покрытия, в силу невозможности «посадки» смещённых панелей на исходную позицию при существующих деформациях, является их демонтаж с заменой на новые с надёжной опорой и перевязкой с одной стороны на усиленные и «уширенные» перегородки, а с другой на армированный железобетонный пояс, вновь возведённой торцовой стены закреплённый с продольными парапетными панелями по закладным деталям.

Конструктивная концепция ремонта.

В основу конструктивной концепции ремонта конструкций зданий, заложен принцип максимального сохранения и усиления работоспособных конструкций с помощью раскрепления, усиления и частичной их замены. Основным конструктивным предложением решаются задачи:

1. замены парапетных фронтонов вместе с плитами, которые выжимают существующие парапетные плиты.
2. Жёсткая сцепка боковых парапетных плит с конструкциями (швеллерами) расширения опорных полок плит покрытия и дополнительной перевязкой всех перегородок при помощи сцепок (тип- X и тип-Т).
3. Попутная замена утратившего свои теплофизические свойства чердачного и кровельного «пирога» на более лёгкие и современные.

3.1.2.4 Проект организации капитального ремонта

Характеристика района по месту расположения объекта и условий строительства.

Проектом предусмотрен противоаварийный ремонт несущих строительных конструкций чердачного пространства и покрытия многоквартирного жилого дома по адресу: г. Удомля, ул. Энтузиастов, 12.

Сведения о функциональном назначении объекта – многоквартирный жилой дом 9 - этажный, 2 блока, 4 подъезда, типовой серии 60-030. Назначение - жилое.

Сведения о земельных участках изымаемых на время строительства, или на постоянное владение – изыятие участков не планируется, т.к. ремонт будет производиться в границах периметра здания в части его чердачного пространства с временной арендой площади на время работы транспорта и механизмов.

Участок размером 19x10 м, № 69:48:0080234:4998, планируемый для бытовых и производственных нужд находится в ведении администрации г. Удомля и согласован для временного размещения бытовых сооружений.

Оценка развитости транспортной инфраструктуры.

Подлежащий капитальному ремонту жилой дом расположен на пересечении двух основных транспортных артерий: улицы Энтузиастов и проспекта Энергетиков.

Первый микрорайон сформирован, как первый градостроительный элемент в структуре города со своей транспортной инфраструктурой, ограниченный с западной стороны проспектом Энергетиков с ограничением движения грузового транспорта, с южной - ул. Энергетиков с двухсторонним движением всех видов автомобильного транспорта. С северной стороны проспектом Курчатова, с разделительной полосой так же с ограничением движения грузового транспорта. С восточной - Вышневолоцким шоссе с дублёром - ул. Венецианова. Сквозной проезд через микрорайон осуществляется со всех сторон без ограничения движения грузового и спец. Транспорта. По внешней транспортной сети интенсивность движения - 100-130 тыс. транспортных единиц в сутки. По внутренней сети - 10-15 тыс.тр.ед/сут.

Организация дополнительных внеплощадочных дорог не требуется.

Описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов непромышленного назначения.

Монтаж конструкций капитального ремонта кровли, проводится в условиях действующего жилого дома на участке действующей городской застройки.

Строительно-монтажные работы ведутся в стесненных условиях, в разделе приведены соответствующие обоснования согласно Приложению 1, МДС 81-35.2004. (Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации. (в ред. Приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220, Приказа Минстроя России от 16.06.2014 № 294/пр) и определены коэффициенты к показателям оплаты труда рабочих-строителей и машинистов, к нормам времени эксплуатации строительных машин.

Перечень конструкций объекта капитального строительства, подлежащих сносу(демонтажу):

- Ребристые плиты покрытия ПР 3-36.12.3 3,6x1,2 в количестве - 40шт;
- Парапетные панели торцов здания наружные 6x2.5 в количестве - 8 шт;
- Парапетные панели торцов внутренние (опорные) 6x2 в количестве - 8 шт
- Газосиликатный утеплитель техэтажа - 345 м3
- Цементно-песчаная стяжка (разуклонка кровли) - 116 м3
- Рубероидная кровля - 1220 м2

При разработке проекта за основу принят поточный метод строительства. Капитальный ремонт ведется в 4 этапа:

- 1 этап - восточный торец 1го блока
- 2 этап - западный торец 1го блока
- 3 этап - западный торец 2го блока
- 4 этап - восточный торец 2го блока

В разделе «Проект организации капитального ремонта» приведены обоснования методов производства СМР, потребности в строительных кадрах, строительных машинах и механизмах, принятой продолжительности строительства.

Продолжительность реконструкции Объекта составляет 4 месяца, включая подготовительный период 0,5 месяца. Количество работающих, занятых при реконструкции объекта принято согласно общей трудоемкости N = 9856 чел.час и составляет 14 человек.

В связи со стесненностью проектом предусмотрен демонтажно-монтажный процесс без организации площадок складирования методом «с колёс» и «на колёса».

Для санитарно-бытовых нужд предусмотрены временные бытовые помещения контейнерного типа.

Питьевой водой строительная площадка обеспечивается привозной.

Обеспечение водой для хозяйственно-бытовых нужд осуществляется врезкой временного водопровода в сбросном колодце существующим водопроводом.

Получение электрической энергии осуществляется от существующих электрических сетей.

Организация строительной площадки обеспечивает требуемые условия производства строительных работ. Проектом разработаны мероприятия по охране труда и технике

безопасности. Технологические процессы, применяемые инструменты и оборудование соответствуют требованиям безопасности.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Пояснительная записка

В текстовой части приведены технико-экономические показатели здания.

В текстовой части приведены исходные данные для проектирования и приложены копии исходных данных (градостроительный план земельного участка, утвержденное Заказчиком задание на проектирование)

В текстовой части приведены сведения об этапах строительства.

В текстовой части приведены сведения о земельных участках, изымаемых на время строительства.

В текстовой части приведены сведения и о затратах связанных с переселением жильцов в период строительства.

Архитектурные решения

В текстовой части приведены технико-экономические показатели здания.

В графической части были откорректированы штампы.

В графической части были представлены план кровли и план технического этажа.

Конструктивные решения

Исправлен узел усиления опирания плит перекрытия на металлические конструкции.

Выполнено армирование лицевого слоя кирпичной кладки технического этажа.

В лицевом слое кирпичной кладки предусмотрены вертикальные швы.

Предусмотрена пароизоляция в конструкции кровли.

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

- Не требуются.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов

- Раздел 1 "Пояснительная записка" (1.070 – ПЗ);

- Раздел 3 "Архитектурные решения" (3.070 – АР);

- Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" (4.070 – КР);

- Раздел 6,7 "Проект организации капитального ремонта" (6/7.070 – ПОКР).

Все выше перечисленные разделы проектной документации соответствуют требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности зданий и сооружений, а также результатам инженерных изысканий.

5. Общие выводы

5.1. Выводы по результатам рассмотрения проектной документации:

Проектная документация по объекту «Противоаварийный ремонт несущих конструкций чердачного пространства и покрытия МЖД по ул. Энтузиастов, 12 в г. Удомля»:

- соответствует требованиям технического регламента о безопасности зданий и сооружений;

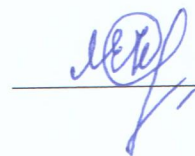
- соответствует требованиям технического регламента о требованиях пожарной безопасности;
- соответствует требованиям действующих в Российской Федерации нормативных технических документов и результатам инженерных изысканий;
- соответствует заданию на проектирование;
- соответствует градостроительному плану земельного участка;
- соответствует требованиям к содержанию разделов проектной документации.

6. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

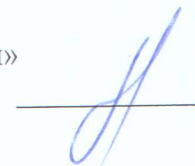
Эксперт
(Квалифицированный аттестат по направлению деятельности 2.1.3. Конструктивные решения № МС-Э-57-2-3831)
Рассмотренный раздел «Пояснительная записка»
Ливитин Сергей Геннадьевич



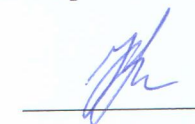
Эксперт
(Квалифицированный аттестат по направлению деятельности 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения № МС-Э-25-2-3002)
Рассмотренный раздел «Архитектурные решения»,
«Ливитина Екатерина Александровна



Эксперт
(Квалифицированный аттестат по направлению деятельности 2.1.3. Конструктивные решения № МС-Э-27-2-7614)
Рассмотренный раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»
Белугин Григорий Владимирович



Эксперт
(Квалифицированный аттестат по направлению деятельности 2.1.4. Организация строительства № МС-Э-100-2-4976)
Рассмотренный раздел «Проект организации капитального ремонта»
Красностанова Елена Сергеевна





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0000682

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610723

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000682

(утилитный номер бланка)

Общество с ограниченной ответственностью "ЭкспертПроект"

Настоящим удостоверяется, что

(полное и (в случае, если имеется)

(ООО "ЭкспертПроект")

сокращенное наименование и ОГРН (юридического лица)

ОГРН 1156952002283

170023, Обл. Тверская, г. Тверь, ул. Бобкова, д. 7.

(адрес юридического лица)

место нахождения

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

КОПИЯ ВЕРНА
ПОДПИСЬ



19 марта 2020 г.

по

19 марта 2015 г.

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации

(Handwritten signature)
М.П.

М.А. Якутова

(ф.и.о.)