Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Энергетиков-7** | | |
| **Период: 2012 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 8 071,82 |  |
| **Вывоз ТБО** | **128 735,82** | **1,33** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **399 109,74** | **4,12** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *307 856,00* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *91 253,74* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **467 049,83** | **4,82** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ* | *5 033,45* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *67 188,17* |  |
| *Дезинсекция и дератизация (июль, август)* | 11 529,00 |  |
| *Вывоз КГО* | *16 698,07* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *366 601,14* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **169 317,40** | **1,75** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *53 843,76* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *115 473,64* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **221 813,61** | **2,29** |
| **НДС** | **41 650,59** | **0,43** |
| **Итого** | **1 427 676,99** | **14,74** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.