

**Сведения о доходах и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр. Энергетиков, д.4**

Период: 2020 год

Наименование работ (услуг)	Расходы (руб.)	Расходы (руб./кв.м.)
Общая площадь помещений в доме (кв.м.)	11 435,50	
<b>Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства</b>	<b>410 567,08</b>	<b>2,99</b>
<i>Ежегодное техническое освидетельствование</i>	27 000,00	
<i>Страхование гражданской ответственности</i>	1 380,00	
<i>Содержание и текущий ремонт лифта</i>	382 187,08	
<b>Содержание и текущий ремонт инженерных сетей</b>	<b>673 599,12</b>	<b>4,91</b>
<i>Диспетчерское обслуживание</i>	59 317,64	
<i>Отопление, водопровод, канализация, ливнеотстоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	447 571,05	
<i>Проектирование, монтаж, ремонт и поверка узлов учета потребления коммунальных ресурсов</i>	1 820,00	
<i>Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	164 890,43	
<b>Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка</b>	<b>825 660,20</b>	<b>6,02</b>
<i>Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска</i>	4613,40	
<i>Видеонаблюдение за общим имуществом</i>	10 800,00	
<i>Дезинсекция и дератизация</i>	6 944,87	
<i>Механизированная уборка придомовой территории</i>	104 504,56	
<i>Уборка мест общего пользования и придомовой территории</i>	698 797,37	
<b>Текущий ремонт общей собственности</b>	<b>320 524,14</b>	<b>2,34</b>
<i>Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)</i>	157 406,65	
<i>Ремонт подъездов, крылец</i>	121 617,49	
<i>Ремонт межпанельных швов</i>	41 500,00	
<b>Коммунальные услуги при содержании общего имущества</b>	<b>309 790,71</b>	
<b>Управление многоквартирным домом</b>	<b>343 065,00</b>	<b>2,50</b>
<b>Итого израсходовано управляющей организацией</b>	<b>2 883 206,25</b>	
<b>Начислено по статье "Содержание и ремонт" за отчетный год</b>	<b>3 199 899,21</b>	
<b>Просроченная задолженность по оплате за жилое помещение на 01.01.2021г.</b>	<b>-740 700,24</b>	