

Сведения о доходах и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр. Энергетиков, д.4

Период: 2019 год

Наименование работ (услуг)	Расходы (руб.)	Расходы (руб./кв.м.)
Общая площадь помещений в доме (кв.м.)	11 437,00	
Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства	494 296,89	3,60
<i>Ежегодное техническое освидетельствование</i>	4 500,00	
<i>Продление срока эксплуатации</i>	100 000,00	
<i>Страхование гражданской ответственности</i>	1 380,00	
<i>Содержание и текущий ремонт лифта</i>	388 416,89	
Содержание и текущий ремонт инженерных сетей	709 875,82	5,17
<i>Диспетчерское обслуживание</i>	60 690,98	
<i>Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	477 911,89	
<i>Реконструкция и замена инженерных сетей и оборудования</i>	15 834,99	
<i>Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	155 437,96	
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	788 775,39	5,75
<i>Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска</i>	7 339,14	
<i>Видеонаблюдение за общим имуществом</i>	10 800,00	
<i>Дезинсекция и дератизация</i>	4 014,00	
<i>Механизированная уборка придомовой территории</i>	159 307,99	
<i>Уборка мест общего пользования и придомовой территории</i>	607 314,26	
Текущий ремонт общей собственности	189 109,41	1,38
<i>Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)</i>	93 154,43	
<i>Ремонт крыши</i>	75 254,98	
<i>Ремонт межпанельных швов</i>	20 700,00	
Коммунальные услуги при содержании общего имущества	134 656,74	
Управление многоквартирным домом	347 227,32	2,53
Итого израсходовано управляющей организацией	2 663 941,57	
Начислено по статье "Содержание и ремонт" за отчетный год	3 200 098,11	
Просроченная задолженность по оплате за жилое помещение на 01.01.2020г.	-493 941,62	