

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тверская область, г. Удомля, пр. Энергетиков, д.4а,
проводимого в форме заочного голосования.

Дата проведения голосования: с 22.10.2010г. по 28.10.2010г.

Дата составления протокола общего собрания: 29.10.2010г.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.
2. О выборе способа управления и утверждении договора управления.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2202,40 кв.м. В общем собрании приняли участие собственники помещений в доме, обладающие 53,5% (1178,10 кв.м.) голосов от общего числа голосов. Кворум имеется, собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

Решения:

Вопрос №1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.

Формулировка для голосования: Утвердить счетную комиссию в составе (голосовать «за» или «против» всего списка): Н.В.Бондарцева, кв.1, П.В.Новиков, кв.5, С.А.Лебедева, кв.17, Т.М.Субботина, кв.29.

Поручить счетной комиссии подписать протокол решения общего собрания. (1 кв.м. = 1 голосу)

Проголосовало: «за» - единогласно.

Заключение: Решение по вопросу №1 принято.

Вопрос №2. О выборе способа управления и утверждении договора управления.

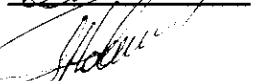
Формулировка для голосования: Выбрать способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией. Заключить с ООО «Управляющая организация «Умный дом» договор управления многоквартирным домом сроком по 31.12.2013 года. Включить в договор управления многоквартирным домом обязательства управляющей организации по текущему ремонту кровли, межпанельных швов, ремонту подъезда, восстановлению освещения в подъезде, реконструкции системы отопления с обустройством узла регулирования и принудительной циркуляции. Установить плату за жилое помещение на период с 01.01.2011 года по 31.12.2011 года в размере 17,50 руб./кв.м. общей площади помещения.

Проголосовало: «за» - 69,2% голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

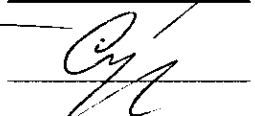
Заключение: Решение по вопросу №2 принято.

Счетная комиссия:


Н.В.Бондарцева


П.В.Новиков


С.А.Лебедев (1)


Т.М.Субботина