

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тверская область, г.Удомля, пр.Энергетиков, д.4а,
проводимого в форме заочного голосования.

Дата проведения голосования: с **22.05.2013г. по 26.05.2013г.**

Дата составления протокола общего собрания: **26.05.2013г.**

Собрание проводится в форме заочного голосования на основании ст.47 ЖК РФ в связи с тем, что общее собрание, проводимое путем совместного присутствия не имело кворума.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.
2. О корректировке границ земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2202,4 кв.м. В общем собрании приняли участие собственники помещений в доме, обладающие 78,06% голосов (1719,30 кв.м.) от общего числа голосов. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения.

Решения:

Вопрос №1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания.

Формулировка для голосования: Утвердить счетную комиссию в составе (голосовать «за» или «против» всего списка): Н.М. Васильева, кв.11; С.А.Яшин, кв.31. Поручить счетной комиссии подписать протокол решения общего собрания. (1 кв.м. = 1 голосу).

Проголосовало: «за» - 93,17% (1601,9) голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, «против» - 6,83% (117,4) голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Заключение: Решение по вопросу №1 принято.

Вопрос №2. О корректировке границ земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

Формулировка для голосования: Согласовать использование части земельного участка, расположенного вдоль дома пр.Энергетиков-4 для размещения стоянки автотранспорта для дома по пр.Энергетиков-4.

Проголосовало: «за» - 93,17% (1601,9) голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, «против» - 6,83% (117,4) голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Заключение: Решение принято.

Формулировка для голосования: Провести размежевание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, на два участка, разделив по границе дороги (включая проезжую часть), расположенной с восточной стороны от дома, считать общим имуществом многоквартирного дома. Второй вновь образованный земельный участок передать в муниципальную собственность. Финансирование работ по размежеванию земельного участка выполнить за счет средств собственников жилого дома по пр.Энергетиков-4 (согласно письму от 20.05.2013г.). Поручить управляющей организации ООО «Управляющая организация «Умный дом» направить в органы местного самоуправления от имени собственников помещений в

многоквартирном доме заявление о передаче земельного участка в муниципальную
собственность.

Проголосовало: «за» - 93,17% (1601,9) голосов от общего числа голосов собственников,
принявших участие в собрании, «против» - 6,83% (117,4) голосов от общего числа
голосов собственников, принявших участие в собрании.

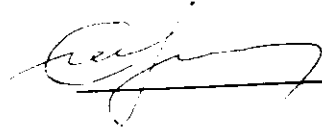
Заключение: Решение принято.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: один хранится у управляющей
организации, второй передается инициативной группе дома по пр. Энергетиков-4.

Счетная комиссия:



Н.М.Васильева



С.А.Яшин