

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Удомля Тверской области, пр.Энергетиков, д.14

г. Удомля

09 октября 2014г.

Дата проведения собрания – 09 октября 2014г.

Время проведения собрания – 19.00 часов.

Место проведения собрания – площадка перед подъездом №1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 4416,35 кв.м.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в собрании (кв.№№1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72) составляет 2538,95 кв.м. (57,49% от общей площади помещений в многоквартирном доме). Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Счетная комиссия – Ю.Г.Козлова, кв.36; Т.Н.Погорелова, кв.46; Т.Н.Тимофеева, кв.70.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Заключение договора управления.

Решили:

По вопросу №1:

Избрать председателем собрания Т.Н.Тимофееву, кв.70; секретарем собрания Ю.Г.Козлову, кв.36. Подсчет голосов произвести из соотношения 1 голос = 1 кв.м.

Результаты голосования: «ЗА» - единогласно. Решение принято.

По вопросу №2:

На голосование поставлены два варианта решения:

- Продлить договор управления многоквартирным домом с ООО «Коммуналсервис». Результаты голосования: «ЗА» - 118,6 голосов (4,67% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании).
- Выбрать управляющей организацией и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая организация «Умный дом» (размер платы за содержание и текущий ремонт 20 руб./кв.м. на период по 31.12.2014г.) Результаты голосования: «ЗА» - 2420,35 (95,33% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании).

Принято решение выбрать управляющей организацией и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая организация «Умный дом», установив размер платы за содержание и текущий ремонт 20 руб./кв.м. на период по 31.12.2014г.

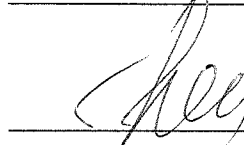
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: один передается в Администрацию г.Удомля, другой хранится у управляющей организации.

Председатель собрания



Т.Н.Тимофеева

Секретарь собрания



Ю.Г.Козлова