Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, ул.Попова, д.26, оф.22, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** [**upravdom@udomlya.ru**](mailto:upravdom@udomlya.tver.ru)**, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Энергетиков-11г** | | |
| **Период: Декабрь 2009г. - Декабрь 2010г.** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 3 342,10 |  |
| **Вывоз ТБО** | **41 163,76** | **0,95** |
| *ООО УО "Умный дом"* | *28 884,18* |  |
| *ООО "Коммунальщик"* | *12 279,58* |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **170 353,66** | **3,92** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *130 719,34* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учёта* | *498,30* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *39 136,02* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **164 203,11** | **3,78** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *1 529,61* |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | *4 498,48* |  |
| *Дезинсекция и дератизация (ноябрь 2010г.)* | *483,00* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *2 057,14* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *155 634,88* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **62 582,84** | **1,44** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *9 244,19* |  |
| *Ремонт кровли (97 кв.м., 14,2 пог.м. парапеты)* | *53 338,65* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **69 393,22** | **1,60** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **55 954,47** | **1,29** |
| **Итого** | **563 651,06** | **12,97** |
|  |  |  |
| Сведения о расходах по отдельным статьям затрат:  - управление многоквартирным домом,  - вывоз ТБО,  - ремонтная служба управляющей организации,  - содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков, - содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,  размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru в разделе "Отчет-2010". | | |