Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** **upravdom@udom-lya.ru****, kvplata@udom-lya.ru**

|  |
| --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Энергетиков-11а** |
| **Период: 2013 год** |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 3 324.10 |   |
| **Вывоз ТБО** | **45 062.41** | **1.13**  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **215 717.98** | **5.41**  |
| *Диспетчерское обслуживание* | *8 398.18* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *168 277.15* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *39 042.65* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **203 006.13** | **5.09**  |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ* | *579.42* |  |
| *Вывоз КГО* | *2 894.79* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *29 745.12* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *169 786.80* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **135 276.37** | **3.39**  |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *28 160.13* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *107 116.24* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **87 357.35** | **2.19**  |
| **НДС** | **21 141.28** | **0.53**  |
| **Итого** | **707 561.51** | **17.74**  |
|  |  |  |
| **Информация о балансе денежных средств по статье"Содержание и текущий ремонт"** |
|  | **Начислено** | **Израсходовано управляющей организацией** |
| **Начислено за 2013 год, в том числе за:** | **652 944.45** | **707 561.51**  |
| *содержание и текущий ремонт* | *573 073.85* |  |
| *управление домом* | *79 870.60* |  |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.