Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** **upravdom@udom-lya.ru****, kvplata@udom-lya.ru**

|  |
| --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Энергетиков-11а** |
| **Период: 2012 год** |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 3 332.60 |   |
| **Вывоз ТБО** | **53 232.77** | **1.33**  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **163 254.25** | **4.08**  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *124 475.69* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *38 778.56* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **187 151.68** | **4.68**  |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *179.11* |  |
| *Вывоз КГО* | *6 881.38* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *27 777.89* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *152 313.30* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **54 499.63** | **1.36**  |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *17 399.63* |  |
| *Ремонт межпанельных швов* | *37 100.00* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **91 579.85** | **2.29**  |
| **НДС** | **17 196.22** | **0.43**  |
| **Итого** | **566 914.39** | **14.18**  |
|  |  |  |
| **Информация о балансе денежных средств по статье"Содержание и текущий ремонт"** |
|  | **Начислено** | **Израсходовано управляющей организацией** |
| **Начислено за 2012 год, в том числе за:** | **653 375.32** | **566 914.39**  |
| *содержание и текущий ремонт* | *573 368.52* |  |
| *управление домом* | *80 006.80* |  |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.