Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Энергетиков-10а** | | |
| **Период: 2014 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 2 767.80 |  |
| **Вывоз бытовых отходов, в том числе КГО** | **67 727.48** | **2.04** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **171 268.12** | **5.16** |
| *Диспетчерское обслуживание* | *11 956.94* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *109 007.62* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (по решению Арбитражного суда Тверской области)* | *19 306.20* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *30 997.36* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **111 642.92** | **3.36** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *658.97* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *110 983.95* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **57 721.77** | **1.74** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *13 090.25* |  |
| *Ремонт кровли* | *5 735.48* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *6 336.04* |  |
| *Ремонт межпанельных швов* | *32 560.00* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **63 437.98** | **1.91** |
| **НДС** | **19 263.89** | **0.58** |
| **Итого** | **491 062.15** |  |
| **Информация о балансе денежных средств по статье "Содержание и текущий ремонт"** | | |
|  | **Начислено** | **Израсходовано управляющей организацией** |
| **Всего за отчетный год** | **521 453.52** | **491 062.15** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.