

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверская область, г. Удомля, пр. Энергетиков, д.10А, проводимого в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 2767,8 кв.м.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в собрании (квартиры №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 13, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48) составляет 1994,8 кв.м. (72,07% от общего числа голосов всех собственников помещений в доме).

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно. Бланки решений принимались до 05 апреля 2015г.

Дата составления протокола общего собрания: 06 апреля 2015 г.

Повестка дня общего собрания:

- 1.Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
- 2.О выполнении капитального ремонта крыши.
3. Утвердить смету на капитальный ремонт крыши.
- 4.Обращение в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.
- 5.Выборы лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам проведения капитального ремонта.

Решения по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1.

Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Формулировка для голосования: Избрать счетную комиссию в составе В.В.Дзюбин, кв.47; А.С.Головин, кв.48; А.А.Борисова, кв.18. Счетной комиссии произвести подсчет голосов из соотношения 1 голос = 1 кв.м.

Поручить счетной комиссии подписать протокол общего собрания.

Результат голосования:

«ЗА» - 1994,8 голосов (99,12% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 17,57 голосов (0,88% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Заключение: Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2.

О выполнении капитального ремонта крыши.

Формулировка для голосования: Выполнить в 2015 году капитальный ремонт крыши в сроки, установленные Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области.

Результат голосования:

«ЗА» - 1994,8 голосов (99,12% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании, 71,44% от числа голосов собственников всех помещений в доме).

«ПРОТИВ» - 17,57 голосов (0,88% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Заключение: Решение по вопросу № 2 принято.

Вопрос № 3.

Утвердить смету на капитальный ремонт крыши.

Формулировка для голосования: Утвердить смету на капитальный ремонт крыши в сумме 1076910 рублей за счет средств Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области.

Результат голосования:

«ЗА» - 1994,8 голосов (99,12% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании, 71,44% от числа голосов собственников всех помещений в доме).

«ПРОТИВ» - 17,57 голосов (0,88% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Заключение: Решение по вопросу № 3 принято.

Вопрос № 4.

Обращение в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Формулировка для голосования: В соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области, утвержденным Постановлением Правительства Тверской области от 22 апреля 2014г. №210-пп, обратиться в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах с заявлением о необходимости срочного проведения капитального ремонта крыши дома по пр. Энергетиков, д.10а.

Поручить управляющей организации подготовить и направить соответствующее заявление в Администрацию Удомельского района.

Результат голосования:

«ЗА» - 1994,8 голосов (99,12% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 17,57 голосов (0,88% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Заключение: Решение по вопросу № 4 принято.

Вопрос № 5.

Выборы лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам проведения капитального ремонта.

Формулировка для голосования: Выбрать лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по

пр.Энергетиков, д.10а по вопросам проведения капитального ремонта, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты А.С.Головина, кв.48.


Результат голосования:

«ЗА» - 1994,8 голосов (99,12% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

«ПРОТИВ» - 17,57 голосов (0,88% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Заключение: Решение по вопросу № 5 принято.

Счетная комиссия:

 В.В.Дзюбин

 А.С.Головин

 А.А.Борисова