

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверская область, г. Удомля, ул. Попова д.19, проводимого в форме заочного голосования.

Дата проведения голосования: с 19.11.2012 до 26.11.2012 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование (бюллетеней): 26.11.2012 года.

Дата составления протокола общего собрания: 27.11.2012 года.

В общем собрании приняли участие 48 собственников помещений в доме, обладающие 68,19% голосов от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме. Кворум имеется и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

Повестка дня:

1. Утверждение счетной комиссии и порядка подписания протокола общего собрания: Жорж Т.О., 23 Шериденко А.И., Комурина С.А. 55
2. О передаче нежилого помещения общей площадью 23 кв.м., расположенного по ул. Попова д.19 вход со стороны магазина «Парус», в пользование на 5 лет с арендной платой 2300 рублей в месяц индивидуальному предпринимателю Зайцевой Елене Сергеевне, для выдачи продукции косметической компании «Faberlic».
3. Поручить управляющей организации ООО Управляющая организация «Умный дом» заключить договор по передаче в пользование с ИП Зайцевой Еленой Сергеевной согласно п.2 настоящего решения общего собрания собственников.
4. Полученную плату (с декабря 2012 года по май 2014 года) за предоставленное в пользование нежилое помещение направить на установку ПВХ стеклопакетов во 2-ом подъезде (11 штук). Решение о целевом назначении полученных денежных средств после мая 2014 года принимается на общедомовом собрании.

РЕШЕНИЕ

Вопрос № 1. Утвердить счетную комиссию в составе Т.О.Жорж, кв. 23, А.И.Шериденко, кв. 63, С.А.Комурина, кв. 55. Поручить счетной комиссии подписать протокол решения общего собрания (1 кв.м = 1 голосу).

Проголосовало: «за» 100 % голосов от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

Заключение: Решение по вопросу № 1 принято.

Вопрос № 2. О передаче нежилого помещения общей площадью 23 кв.м., расположенного по ул.Попова д.19 вход со стороны магазина «Парус», в пользование на 5 лет с арендной платой 2300 рублей в месяц индивидуальному предпринимателю Зайцевой Елене Сергеевне, для выдачи продукции косметической компании «Faberlic».

Проголосовало: «за» - 100 % голосов от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

Заключение: Решение по вопросу № 2 принято.

Вопрос № 3. Поручить управляющей организации ООО Управляющая организация «Умный дом» заключить договор по передаче в пользование с ИП Зайцевой Еленой Сергеевной согласно п.2 настоящего решения общего собрания собственников.

Проголосовало: «за» - 100 % голосов от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.


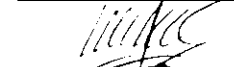

Заключение: Решение по вопросу № 3 принято.

Вопрос № 4. Полученную плату (с декабря 2012 года по май 2014 года) за предоставленное в пользование нежилое помещение направить на установку ПВХ стеклопакетов во 2-ом подъезде (11 штук). Решение о целевом назначении полученных денежных средств после мая 2014 года принимается на общедомовом собрании.

Проголосовало: «за» - 100 % голосов от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

Заключение: Решение по вопросу № 4 принято.

Члены комиссии:

	Т.О.Жорж
	А.И.Шередко
	С.А.Коморина