Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Попова-18/1** | | |
| **Период: 2010 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 6 277,10 |  |
| **Вывоз ТБО** | **55 916,51** | **0,74** |
| *ООО "Коммунальщик"* | 14 528,96 |  |
| *ООО УО "Умный дом"* | 41 387,55 |  |
| **Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства** | **226 012,76** | **3,00** |
| *Замена линолеума* | 1 589,39 |  |
| *Содержание и текущий ремонт лифта* | 224 423,37 |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **331 785,72** | **4,40** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *221 814,23* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учета (поверка водосчетчика)* | *39 810,00* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *70 161,49* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **162 573,74** | **2,16** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ (доставка грунта)* | *2 252,21* |  |
| *Вывоз КГО* | *8 448,03* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *1 610,00* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *4 722,10* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *145 541,40* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **56 394,78** | **0,75** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *17 213,42* |  |
| *Ремонт кровли (53 кв.м., 53 пог.м. оцинкованных отливов)* | *30 885,49* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *7 095,87* |  |
| *Ремонт домофона* | *1 200,00* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **116 678,46** | **1,55** |
| **Итого** | **949 361,97** | **12,60** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.