

**Сведения о доходах и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Мичурина, д.1**

Период: 2022 год

Наименование работ (услуг)	Расходы (руб.)	Расходы (руб./кв.м.)
Общая площадь помещений в доме (кв.м.)	6 682,40	
<b>Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства</b>	<b>233 562,26</b>	<b>2,91</b>
<i>Ежегодное техническое освидетельствование</i>	4 500,00	
<i>Экспертиза с целью продления срока эксплуатации</i>	40 000,00	
<i>Страхование гражданской ответственности</i>	660,00	
<i>Содержание и текущий ремонт лифта</i>	188 402,26	
<b>Содержание и текущий ремонт инженерных сетей</b>	<b>433 514,46</b>	<b>5,41</b>
<i>Диспетчерское обслуживание</i>	39 391,92	
<i>Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	288 168,82	
<i>Проектирование, монтаж, ремонт и поверка узлов учета потребления коммунальных ресурсов</i>	6 360,00	
<i>Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	99 593,72	
<b>Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка</b>	<b>409 470,78</b>	<b>5,11</b>
<i>Видеонаблюдение за общим имуществом</i>	18 000,00	
<i>Дезинсекция и дератизация</i>	6 316,80	
<i>Уборка мест общего пользования и придомовой территории</i>	385 153,98	
<b>Текущий ремонт общей собственности</b>	<b>296 854,57</b>	<b>3,70</b>
<i>Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)</i>	164 226,58	
<i>Ремонт фасада, отмостки, наружных ограждений и конструкций</i>	78 627,99	
<i>Ремонт межпанельных швов</i>	54 000,00	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>	<b>14 752,34</b>	<b>0,18</b>
<i>Холодная вода</i>	<i>-10 772,69</i>	
<i>Горячая вода</i>	<i>-5 742,78</i>	
<i>Водоотведение</i>	8 882,33	
<i>Электроэнергия</i>	22 385,48	
<b>Управление многоквартирным домом</b>	<b>218 915,42</b>	<b>2,73</b>
<b>Итого израсходовано управляющей организацией</b>	<b>1 607 069,83</b>	
<b>Начислено по статье "Содержание и ремонт" за отчетный год</b>	<b>2 112 763,02</b>	
<b>Просроченная задолженность по оплате за жилое помещение на 01.01.2023г.</b>	<b>-155 424,58</b>	