Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Мичурина-1** | | |
| **Период: 2013 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 6 688.10 |  |
| **Вывоз ТБО** | **90 572.40** | **1.13** |
| **Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства** | **244 457.03** | **3.05** |
| *Ежегодное техническое освидетельствование* | *12 000.00* |  |
| *Продление срока эксплуатации* | *40 000.00* |  |
| *Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание* | *192 457.03* |  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **357 222.83** | **4.45** |
| *Диспетчерское обслуживание* | *16 869.86* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *264 723.45* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *75 629.52* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **261 121.60** | **3.25** |
| Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска | 1 078.43 |  |
| *Вывоз КГО* | *4 813.97* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *549.00* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *254 680.20* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **84 242.44** | **1.05** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *31 042.44* |  |
| *Ремонт межпанельных швов (140 пог.м.)* | *53 200.00* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **175 763.27** | **2.19** |
| **НДС** | **42 536.32** | **0.53** |
| **Итого** | **1 255 915.88** |  |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.