

ПРОТОКОЛ №1/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу г.Удомля, ул.Луговая, д.2а

г. Удомля

02 апреля 2017г.

Дата и место проведения собрания:

- дата проведения собрания – 02 апреля 2017г. в 18.00 часов,
- место проведения собрания – площадка перед подъездом №1 дома по адресу г.Удомля, ул.Луговая, д.2а.

Адрес многоквартирного дома – г.Удомля, ул.Луговая, д.2а.

Вид общего собрания – внеочередное.

Форма проведения общего собрания - очное.

Инициатор проведения собрания – ООО «Управляющая организация «Умный дом», ОГРН 1066908022972.

Общая площадь помещений в доме – 4476,73 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений – 4476,73 (1кв.м.=1 голос).

Присутствующие: 109 собственников согласно приложению №1 к настоящему протоколу. Количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 2764,12 (61,74% от общего числа голосов всех собственников помещений в доме).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно. Подсчет голосов производился счетной комиссией.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов.
4. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.
5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории.
6. Об утверждении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.
7. О форме трудового и (или) финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
8. О выборе представителя, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

Вопрос №1: Избрание председателя собрания.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания В.Г.Усынина, кв.28.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №2: Избрание секретаря собрания.

РЕШИЛИ выбрать секретарем собрания О.В.Агго, кв.51.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №3: Избрание счетной комиссии. Определение порядка подсчета голосов. РЕШИЛИ выбрать счетную комиссию в составе: А.А.Агго, кв.51, С.Е.Красковский, кв.17, А.В.Семенов, кв.33. Подсчет голосов произвести из соотношения 1 голос = 1 кв.м.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №4: Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2017 год.

РЕШИЛИ подать заявку на участие в муниципальной программе муниципального образования Удомельский городской округ «Формирование комфортной городской среды на территории Удомельского городского округа на 2017-2019 годы».

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №5: Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ утвердить перечень работ по благоустройству на 2017 год в составе: установка скамеек, установка урн, ремонт дворового проезда.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №6: Об утверждении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ утвердить дополнительный перечень работ по благоустройству на 2017 год в составе: оборудование автомобильной парковки.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №7: О форме трудового и (или) финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ утвердить объем финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 1% от объема финансирования, предусмотренного в бюджете Удомельского городского округа на выполнение дополнительного перечня работ за счет платы за содержание жилого помещения. Поручить ООО «Управляющая организация «Умный дом» оплатить соответствующую денежную сумму.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Вопрос №8: О выборе представителя, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

РЕШИЛИ выбрать представителем, уполномоченным на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке, В.Г.Усынина, кв.28.

Результаты голосования собственников: «ЗА» - единогласно.

Участников собрания, голосовавших против принятых решений и потребовавших внести запись об этом в протокол не имеется.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: один передается в Администрацию Удомельского городского округа в составе заявки на участие в муниципальное программе, второй хранится в офисе управляющей организации по адресу г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, оф.9.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (лист регистрации на общем собрании).
2. Сообщение о проведении общего собрания.

Председатель собрания



В.Г.Усынин

« 2 » апреля 2017г.

Секретарь собрания



О.В.Агго

« 2 » апреля 2017г.

Счетная комиссия:



А.А.Агго

« 2 » апреля 2017г.



С.Е.Красковский

« 2 » апреля 2017г.



А.В.Семенов

« 2 » апреля 2017г.