Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Курчатова-3** | | |
| **Период: 2013 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 5 770.60 |  |
| **Вывоз ТБО** | **78 091.64** | **1.13** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **307 972.08** | **4.45** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *227 489.82* |  |
| *Диспетчерское обслуживание* | *14 538.86* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *65 943.40* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **324 475.36** | **4.69** |
| *Дезинсекция и дератизация (июль)* | *1 098.00* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *51 543.52* |  |
| *Вывоз КГО* | *5 018.88* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *266 814.96* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **253 115.86** | **3.66** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *25 227.74* |  |
| *Ремонт кровли (88 кв.м.)* | *27 254.99* |  |
| *Ремонт межпанельных стыков (350 пог.м.)* | *122 500.00* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *78 133.13* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **152 343.84** | **2.20** |
| **НДС** | **36 701.02** | **0.53** |
| **Итого** | **1 152 699.80** | **16.65** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.