Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, пр.Курчатова, д.10а, пом.9, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, интернет-сайт: www.udom-lya.ru, e-mail:** [**upravdom@udom-lya.ru**](mailto:upravdom@udom-lya.ru)**, kvplata@udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Курчатова-3** | | |
| **Период: 2012 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 5 769.40 |  |
| **Вывоз ТБО** | **92 593.13** | **1.34** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **329 292.03** | **4.76** |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *232 245.84* |  |
| *Реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей и оборудования (монтаж транзитного трубопровода горячей воды по подвалу)* | *31 717.65* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *65 328.54* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **326 655.19** | **4.72** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *3 409.04* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *48 340.28* |  |
| *Вывоз КГО* | *11 997.48* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *262 908.39* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **128 779.72** | **1.86** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *32 626.77* |  |
| *Ремонт кровли (52 кв.м.)* | *17 116.96* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *79 035.99* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **158 543.11** | **2.29** |
| **НДС** | **29 770.10** | **0.43** |
| **Итого** | **1 065 633.29** | **15.39** |

Сведения о расходах по отдельным статьям затрат за год:

- управление многоквартирным домом,

- вывоз ТБО,

- ремонтная служба управляющей организации,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание сетей отопления, водопровода, канализации, ливнестоков,

- содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание электрических сетей,

- ремонт и обслуживание лифтового хозяйства,

размещены на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru.