Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, ул.Попова, д.26, оф.22, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** **upravdom@udomlya.ru****, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |
| --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по пр.Курчатова-10** |
| **Период: 2012 год** |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 4 592,60 |   |
| **Вывоз ТБО** | **72 453,14** | **1,31**  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **248 984,43** | **4,52**  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *188 527,56* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *60 456,87* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **213 753,73** | **3,88** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *2 246,69* |  |
| *Вывоз КГО* | *9 476,77* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *202 030,27* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **227 880,15** | **4,13**  |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *22 817,70* |  |
| *Ремонт межпанельных швов* | *103 740,00* |  |
| *Ремонт подъездов, крылец* | *101 322,45* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **126 204,65** | **2,29**  |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **23 697,82** | **0,43**  |
| **Итого** | **912 973,91** | **16,57** |
|  |  |  |
| Подробный отчет о расходах, понесенных в связи с оказанием управляющей организацией отдельных видов услуг, размещен на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru. |
| **Информация о балансе денежных средств по статье"Содержание и текущий ремонт"** |
|  | **Начислено** | **Израсходовано управляющей организацией** |
| **За период с 01.12.2009г. по 31.12.2010г., в том числе:** | **632 537,99**  | **567 461,83**  |
| *за содержание и текущий ремонт* | *613 705,88*  |  |
| *за утилизацию ТБО* | *18 832,11*  |  |
| **За 2011 год, в том числе:** | **609 435,50**  | **643 854,67** |
| *за содержание и текущий ремонт* | *584 216,01*  |  |
| *за утилизацию ТБО* | *16 035,29*  |  |
| *за управление многоквартирным домом* | *9 184,20*  |  |
| **За 2012 года, в том числе:** | **901 025,34**  | **912 973,91**  |
| *за содержание и текущий ремонт* | *790 808,54*  |  |
| *за управление многоквартирным домом* | *110 216,80*  |  |
| **Просроченная задолженность по оплате за жилое помещение на 31.01.2013г.** |  |  |