

Сведения о доходах и расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Весенняя, д.3

Период: 2021 год

Наименование работ (услуг)	Расходы (руб.)	Расходы (руб./кв.м.)
Общая площадь помещений в доме (кв.м.)	4 442,30	
Ремонт и обслуживание лифтового хозяйства	135 480,24	2,54
<i>Ежегодное техническое освидетельствование</i>	9 000,00	
<i>Страхование гражданской ответственности</i>	1 020,00	
<i>Содержание и текущий ремонт лифта</i>	125 460,24	
Содержание и текущий ремонт инженерных сетей	315 271,26	5,91
<i>Диспетчерское обслуживание</i>	24 188,36	
<i>Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	216 367,23	
<i>Проектирование, монтаж, ремонт и поверка узлов учета потребления коммунальных ресурсов</i>	12 480,00	
<i>Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)</i>	62 235,67	
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	384 737,57	7,22
<i>Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска</i>	93263,23	
<i>Видеонаблюдение за общим имуществом</i>	12 000,00	
<i>Дезинсекция и дератизация</i>		
<i>Механизированная уборка придомовой территории</i>	46 969,42	
<i>Уборка мест общего пользования и придомовой территории</i>	232 504,92	
Текущий ремонт общей собственности	256 010,67	4,80
<i>Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)</i>	63 441,42	
<i>Ремонт подъездов, крылец</i>	8 417,00	
<i>Ремонт крыши</i>	7 628,75	
<i>Ремонт фасада, отмостки, наружных ограждений и конструкций</i>	139 123,50	
<i>Ремонт межпанельных швов</i>	37 400,00	
Коммунальные услуги при содержании общего имущества	46 761,31	
Управление многоквартирным домом	134 335,15	2,52
Итого израсходовано управляющей организацией	1 272 596,20	
Начислено по статье "Содержание и ремонт" за отчетный год	1 192 920,76	
Просроченная задолженность по оплате за жилое помещение на 01.01.2020г.	-117 268,84	