Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, ул.Попова, д.26, оф.22, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** [**upravdom@udomlya.ru**](mailto:upravdom@udomlya.tver.ru)**, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Венецианова-9** | | |
| **Период: 2011 год** | | |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 2 173,10 |  |
| **Вывоз ТБО** | **25 397,23** | **0,97** |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **110 315,34** | **4,23** |
| *Восстановительный ремонт электрических сетей* | *41,84* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *84 698,24* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учета* | *880,00* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *24 695,26* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **116 795,66** | **4,48** |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *2 251,98* |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | *3 873,43* |  |
| *Дезинсекция и дератизация* | *2 093,80* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *7 688,84* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *100 887,61* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **61 780,52** | **2,37** |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *12 167,25* |  |
| *Ремонт подъездов и крылец* | *49 613,27* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **50 293,96** | **1,93** |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **7 611,87** | **0,29** |
| **Итого** | **372 194,58** | **14,27** |
| \*\*\* Расчет расходов на содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание систем отопления, водопровода, канализации и ливнестоков прилагается и размещен на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru в разделе "Отчет-2011". | | |
| **Информация о балансе денежных средств на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | | |
|  |  |  |
|  | **Начислено** | **Израсходовано управляющей организацией** |
| **Всего за 2011 год:** | **332 485,61** | **372 194,58** |
| *Содержание и текущий ремонт* | *299 887,81* |  |
| *Управление домом* | *32 597,80* |  |