Общество с ограниченной ответственностью

**Управляющая организация «Умный дом»**

**Россия, Тверская область, г.Удомля, ул.Попова, д.26, оф.22, тел./факс: (48255) 52571, 54074**

**моб.тел.: +79157199560, SIP ID: 0024547683, e-mail:** **upravdom@udomlya.ru****, интернет-сайт: www.udom-lya.ru**

|  |
| --- |
| **Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул.Венецианова-9** |
| **Период: 2010 год** |
| **Наименование работ (услуг)** | **Расходы (руб.)** | **Расходы (руб./кв.м.)** |
|
| Общая площадь помещений в доме (кв.м.) | 2 173,10 |   |
| **Вывоз ТБО** | **29 017,50** | **1,11**  |
| **Содержание и текущий ремонт инженерных сетей** | **118 464,21** | **4,54**  |
| *Восстановительный ремонт электрических сетей* | *154,30* |  |
| *Отопление, водопровод, канализация, ливнестоки (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *57 692,05* |  |
| *Проектирование, приобретение, монтаж, ремонт узлов учета* | *35 947,99* |  |
| *Электрические сети (содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание)* | *24 669,87* |  |
| **Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка** | **88 375,87** | **3,39**  |
| *Благоустройство территории, ремонт МАФ, окраска* | *992,20* |  |
| *Вывоз и утилизация КГО* | *2 953,41* |  |
| *Механизированная уборка придомовой территории* | *1 167,44* |  |
| *Уборка мест общего пользования и придомовой территории* | *83 262,82* |  |
| **Текущий ремонт общей собственности** | **53 893,63** | **2,07**  |
| *Прочие ремонтные работы (ремонтная служба управляющей организации)* | *5 987,49* |  |
| *Ремонт кровли* | *35 642,77* |  |
| *Ремонт межпанельных швов* | *12 263,37* |  |
| **Управление многоквартирным домом** | **41 092,26** | **1,58**  |
| **Электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории** | **16 947,63** | **0,65**  |
| **Итого** | **347 791,10** | **13,34**  |
| \*\*\* Расчет расходов на содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание систем отопления, водопровода, канализации и ливнестоков прилагается и размещен на официальном сайте управляющей организации www.udom-lya.ru в разделе "Отчет-2010". |
| **Информация о балансе денежных средств на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** |
|  |  |  |
|  | **Начислено** | **Израсходовано управляющей организацией** |
| **Всего за 2010 год:** | **332 485,55**  | **347 791,10**  |
| *Содержание и текущий ремонт* | *299 887,80*  |  |
| *Управление домом* | *32 597,75*  |  |